



Comune di San Valentino Torio
(Provincia di Salerno)



PUBBLICAZIONE
PIANO URBANISTICO COMUNALE

(LR 16/2004 - Reg. Regionale 5/2011)

COMPONENTE STRUTTURALE QUADRO CONOSCITIVO TERRITORIALE E VINCOLI		Tavola CS.13
Analisi morfologica dei tessuti insediativi e delle aree di dispersioni edilizia	LUGLIO 2018	SCALA 1:5.000

Sindaco	ing. Michele Strianese
Assessore all'Urbanistica	ing. Michele Strianese
Responsabile Unico del Procedimento	ing. Giancarlo Migliaro
Progettista	ing. Giovanni Pellegrino
Assistenza tecnico-specialistica ed elaborazione cartografiche	ing. Adele Stanzone
Studio agronomico	dott.ssa Agr. Rossella Robusto
Studio geologico	dott. Geol. Carmine Manganello
Zonizzazione acustica	Arch. Antonia Iude
Valutazione Ambientale Strategica (Rapporto Ambientale)	Arch. Valentina Talento Arch. Carlo Velardo

LEGENDA **SCALA 1:5.000**

- Contorni comunali
- TERRITORIO TRAFORMATO**
Ambiti di tessuto consolidato
 - Nuclei antichi
 - Nuclei consolidati
 - Nucleo periurbano
 - Attrezzature urbane esistenti
 - Attrezzature e reti tecnologiche
 - Nucleo industriale produttivo, artigianale e commerciale esistente e di completamento
- TERRITORIO TRAFORMABILE**
Ambiti di trasformazione possibili ed in itinere
 - Progetto di nuovi alloggi residenziali
 - Area di sosta per trasporto merci
 - Aree di integrazione urbanistica e di riqualificazione ambientale
- TERRITORIO RURALE**
Ambiti di valore naturale e ambientale
 - Aggregati edili prevalentemente residenziali siti in contesti agricoli
 - Aree agricole di cintura - potenziamento del sistema agricolo locale
 - Aree agricole di cintura
 - Aree agricole
- ELEMENTI DELLA RETE ECOLOGICA OGGETTO DI TUTELA**
 - Fiume Sarno, Rivo Palazzo, Rivo S. Marina, Canale San Mauro, Fosso Imperatore
 - Aree di tutela del corridoio fluviale
- SISTEMA DELLA MOBILITA'**
 - Viabilità di potenziamento
 - Viabilità di progetto
 - Autostrada A30
 - Rete ferroviaria
 - Strada statale
 - Strada provinciale
- FASCE DI RISPETTO**
 - Fascia di rispetto autostradale
 - Fascia di rispetto ferroviaria
 - Fascia di rispetto strada statale
 - Fascia di rispetto strada provinciale
 - Fascia di rispetto fluviale ex L.R. 14/82 e s.m.i. "mt. 10 per i torrenti"
 - Fascia di rispetto fluviale ex L.R. 14/82 e s.m.i. "mt. 50 per i fiumi a quote infer. a mt. 500 s.l.m."
 - Fascia di rispetto fluviale ex art. 142 co.1 lett. c) D.Lgs. n. 42/2004 (ex L. n. 431/85) - mt. 150
 - Fascia di rispetto cimiteriale

(*) NOTA: i dati e le elaborazioni derivano:
Ufficio Tecnico

Quadro di Unione - Scala 1:100.000

Base cartografica:
Carta Tecnica Regionale

Sistema di riferimento:
UTM/ETRF2000

Codifica EPSG:
6708

