



Comune di San Valentino Torio
(Provincia di Salerno)

PUC
SAN VALENTINO TORIO
PIANO URBANISTICO COMUNALE

(LR 16/2004 - Reg. Regionale 5/2011)

Pianificazione Urbanistica (DEFINITIVO)		Tavola CO.01
CO.01 - La disciplina operativa del territorio comunale	FEBBRAIO 2019	SCALA 1:5.000
Sindaco	Ing. Michele Strianese	
Assessori all'Urbanistica	Ing. Michele Strianese	
RUP	Ing. Giancarlo Migliaro	
Progettista	Ing. Giovanni Pellegrino	
Assistenza tecnico-specialistica ed elaborazione cartografiche	Ing. Adele Stanzone	
Studio agronomico	Dot. Agr. Rossella Robusto	
Studio geologico	Dot. Geol. Carmine Mangano	
Zonizzazione acustica	Arch. Antonia Iude	
Valutazione Ambientale Strategica (Rapporto Ambientale)	Arch. Valentina Talercio Arch. Carlo Vitaro	

LEGENDA SCALA 1:5.000

- Contorni comunali
- AMBITO URBANO:**
- Ambito urbano storico**
- Zona A: Centro storico
- Ambito Urbano Moderno**
- Zona B1: Ambito Urbano consolidato saturo
- Zona B2: Ambito urbano con caratteristiche di discontinuità da riqualificare
- Zona B3: Ambito urbano residenziale di completamento-convenzionato
- Zona B4: Ambito Urbano da riqualificare
- Edilizia sociale in atto e di progetto**
- Zona C1: PEEP Esistente
- Zona C2: PEEP di progetto
- Ambito di Trasformazione Urbana**
- Zona C3: Ambiti di Trasformazione Urbana Residenziale intensiva (ATURI)
- Zona C4: Ambiti di Trasformazione Urbana Residenziale estensiva (ATURe)
- Zona C4.1: ATURa (potenzialmente attuabile nel 2° quinquennio)
- Zona C5: Ambiti di Trasformazione Urbana Mista (ATUM)
- AMBITO PRODUTTIVO**
- Zona D1: aree industriali, artigianali e commerciali esistenti e di integrazione
- Zona D2: impianti industriali, artigianali esistenti, interne al tessuto urbano da specializzare
- Zona D3: Piano degli Insediamenti Produttivi (potenzialmente attuabile nel 2° quinquennio)
- Ambito di Trasformazione Produttiva**
- Zona D4: Ambiti di Trasformazione Urbana per Servizi (ATUS)
- Zona D5: Ambiti di Trasformazione Urbana per la Logistica (ATUL)
- Zona D6: Ambito di trasformazione Urbana Turistico-Ricettiva (ATUTR)
- Zona D7: Attrezzature ricettive di ristorazione (ARR)
- AMBITO AGRICOLO**
- Zona E1: aree agricole ordinaria-produttiva
- Zona E2: aree agricole di salvaguardia periurbane
- Zona E3: aree agricole di tutela paesaggistica e naturalistica
- AMBITO ATTREZZATURE E SERVIZI**
- S: Aree per servizi ed attrezzature pubbliche e di uso pubblico esistente (D.M. 1444/68)**
- S: Esistenti/in itinere**
- S1: attrezzature prescolari e scolastiche
- S2b - aree per l'interesse comune (attrezzature religiose)
- S2: attrezzature di interesse comune
- S3: verde pubblico e impianti sportivi
- S4: parcheggi pubblici
- S: Di progetto**
- S1: attrezzature prescolari e scolastiche
- S2: attrezzature di interesse comune
- S3: verde pubblico e impianti sportivi
- S4: parcheggi pubblici
- S5: attrezzature di livello sovra comunale
- Attrezzature di interesse generali/tecnologiche**
- CE: Centrale elettrica
- CM: Cimitero
- I: Aree destinate alla distribuzione dei carburante e servizi connessi esistenti
- I.E.: Isola ecologica
- IT: Impianto tecnologico
- MOBILITA'**
- Sirada di progetto
- Sirada da riqualificare
- Sirada da potenziare
- Snodo
- Rete ferroviaria
- Vincoli presenti nella tavola "CS.19-Carta dei vincoli"

Quadro di Unione - Scala 1:100.000

Base cartografica: Carta Tecnica Regionale
 Sistema di riferimento: UTM/ETRF2000
 Codifica EPSG: 6708

(*) NOTA: I dati e le elaborazioni derivano: Ufficio Tecnico

