VALORE AREE EDIFICABILI

AREE EDIFICABILI	Identificazione catastale		Superficie territoriale [m²]	Abitanti teorici	Destinazione	Volume massimo [m³]	SUL [m²]	V.o.m.i. [€/m²]	%	r	n	Indice di attualizzazione [1 + r * n]	VALORE AREA [€/m²]
	Foglio	Part.lla											
B3.1	3	931	801	6	Residenziale Garage	616	205 61,6	890 660	20%	2%	3	1,06	52,62
B3.2	6	1573 345 1569	2812	22	Residenziale Garage	2165	722 216,5	890 660	20%	2%	3	1,06	52,68
B3.3	3	574 224	1827	16	Residenziale Garage	1629	543 162,9	1000 720	20%	2%	3	1,06	68,19
B3.4	6	1721 1723 1724 1726	2489		Residenziale Garage	2240	747 224	1000 720	20%	2%	3	1,06	68,83
B4 Semicentrale		Lotto minimo	500		Commerciale Terziario	500	56 111	760 930	20%	2%	3	1,06	54,93
B4 Periferica		Lotto minimo	500		Commerciale Terziario	500	56 111	910 1100	20%	2%	3	1,06	65,20
B4 Extraurbana		Lotto minimo	500		Commerciale Terziario	500	56 111	700 930	20%	2%	3	1,06	53,67
C2 PEEP di progetto Capoluogo			16700		Residenziale Garage	16000	5333 1600	1000 720	20%	2%	3	1,06	73,27
C2 PEEP di progetto Casatori			8350		Residenziale Garage	8000	2667 800	800 570	20%	2%	3	1,06	58,51
C3 ATURi1	2	261 640	3099	48	Residenziale Garage	4800	1600 480	890 660	20%	2%	3	1,06	105,99
C3 ATURi2	2	1940 1937 1941 1938 1936 2142 935 1266	5373	18	Residenziale Garage	6400	2133 640	890 660	20%	2%	3	1,06	81,51
C3 ATURi3	3	847 44 706 708 710 711 ... (vedi scheda comparto)	7309	108	Residenziale Garage	10800	3600 1080	1000 720	20%	2%	3	1,06	113,01
C4 ATURe2	6	1538 419 421	2961	32	Residenziale Garage	3200	1067 320	1000 720	20%	2%	3	1,06	82,65
C4 ATURe4	3	1166 1165	3263	36	Residenziale Garage	3600	1200 360	890 660	20%	2%	3	1,06	75,49
C4 ATURe5	8	370 382 381 469 470 1497... (vedi scheda comparto)	14501	176	Residenziale Garage	17600	5867 1760	1000 720	20%	2%	3	1,06	92,82
C4 ATURe6	3	1157 1158 1159 1561 1066 1834 ... (vedi scheda comparto)	12966	132	Residenziale Garage	13200	4400 1320	890 660	20%	2%	3	1,06	69,66
C5 ATUM.1	3	93 94 95 76 176 1200 ... (vedi scheda comparto)	11301	40 (Numero di alloggi 10)	Residenziale Garage Commerciale	4000 9562	1333 400 2731,95	890 660 760	20%	2%	3	1,06	58,89
C5 ATUM.2	3	1066 621 123 619 1271 ... (vedi scheda comparto)	7866	28 (Numero di alloggi 7)	Residenziale Garage Commerciale	2800 6639	933 280 1517	890 660 760	20%	2%	3	1,06	52,01
C5 ATUM.3	3	916 1857 1535 2109 ... (vedi scheda comparto)	6332	24 (Numero di alloggi 6)	Residenziale Garage Commerciale	2400 5198	800 240 1485	800 570 700	20%	2%	3	1,06	54,12
D1 Semicentrale		Lotto Tipo	1500		Commerciale Produttivo	Superficie coperta massima 750 m²	150 1350	760 450	20%	2%	3	1,06	90,75
D1 Periferica		Lotto Tipo	1500		Commerciale Produttivo	Superficie coperta massima 750 m²	150 1350	910 450	20%	2%	3	1,06	93,58
D1 Extraurbana		Lotto Tipo	1500		Commerciale Produttivo	Superficie coperta massima 750 m²	150 1350	700 395	20%	2%	3	1,06	80,28
D3 Piano degli insediamenti Produttivi		Lotto minimo	1500		Produttivo	Superficie coperta massima 750 m²	750	395	20%	2%	3	1,06	37,26
D4 ATUS.1	8	1048 1047 1046 1045 ... (vedi scheda comparto)	9641		Terziario Commerciale	14461	2754 1377	1100 910	20%	2%	3	1,06	83,82
D4 ATUS.2	8	1494 1495 702 703 ... (vedi scheda comparto)	7571		Terziario Commerciale	11356	2163 1082	1100 910	20%	2%	3	1,06	83,82
D4 ATUS.3	2	2901 290 2903 287	17756		Terziario Commerciale	26634	5073 2537	1100 910	20%	2%	3	1,06	83,83
D4 ATUS.4	2	2905 1065 1063 ... (vedi scheda comparto)	7673		Terziario Commerciale	11486,03	2188 1094	1100 910	20%	2%	3	1,06	83,66
D5 ATUL.1	8	1460 1459 1461 1463 ... (vedi scheda comparto)	7674		Terziario Produttivo	Superficie coperta massima 3073 m²	614 5532	930 395	20%	2%	3	1,06	67,77
D5 ATUL.2	8	510 570 977 1535 ... (vedi scheda comparto)	12693		Terziario Produttivo	Superficie coperta massima 4455 m²	890 8020	930 395	20%	2%	3	1,06	59,39
D5 ATUL.3	8	1907 1745 1746 1743 ... (vedi scheda comparto)	31821		Terziario Produttivo	Superficie coperta massima 11466 m²	2294 20638	930 395	20%	2%	3	1,06	60,99